

OGŁOSZENIE

o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ograniczony oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Strzelinie przy ul. Sienkiewicza.

I przetarg ograniczony oddania w użytkowanie wieczyste na okres 49 lat udziału wynoszącego ½ wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w granicach działki nr 22 AM 10 o pow. 0,0671 ha w Strzelinie, dla dotychczasowych użytkowników wieczystych i ich następców prawnych **odbędzie się dnia 08 września 2016 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.

Lp.	Położenie	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p. STRZELIN-WROCŁAWSKA	Wartość nieruchomości netto w zł - Nr księgi wieczystej - Stawka pierwszej opłaty - stawka procentowa opłaty z tytułu użytkowania wieczystego - Termin wnoszenia opłaty - Wartość budynku według art. 31 i 33 ust. 2 ugn	UWAGI
1	Strzelin	10	22	671	21MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z urządzeniami towarzyszącymi	57 700,00 zł Dla udziału ½ wartość wynosi 28 850 zł - WR1T/00002146/7 - Stawka pierwszej opłaty wynosi 15% wartości gruntu - Stawka procentowa opłaty rocznej to 1% wartości gruntu - Termin wnoszenia opłaty rocznej do 31 marca każdego roku Wartość budynku na dzień 18.09.2011 r. wynosi 173 000,00 zł oraz na dzień 12.05.2016 r. wynosi 173 000,00 zł Dla udziału ½ (dla lokalu mieszkalnego) wartość wynosi 86 500 zł	Wartość nieruchomości gruntowej oraz budynkowej rozliczona będzie w udziale po ½ części

1. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej działki dla udziału ½ wartość (kolumna 7) **tj. 2 885,00 zł** należy wpłacić najpóźniej **do dnia 05 września 2016 r.** w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gminy Strzelin Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060. Przy wpłacie wadium należy podać nr konta, na które w razie jego zwrotu będzie można dokonać przelewu.
2. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % wartości nieruchomości gruntowej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Wadium wpłacone przez osoby, które wygrały przetarg zostanie zaliczone na poczet pierwszej opłaty.
5. Należność stanowiąca 15% wartości gruntu osiągniętej w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
6. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie nr 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
8. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 44, II piętro) tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.