

OGŁOSZENIE
o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, położonej w obrębie miasta Strzelina przy ul. Konopnickiej.

Pierwszy przetarg ograniczony dla najemcy nieruchomości zabudowanej garażem odbędzie się **dnia 23 sierpnia 2016 r. (wtorek) o godz. 13⁰⁰** w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Żąbkowicka 11.

Lp.	Położenie	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Strzelin-Osiedle Pozytywistów”	Wartość netto - Nr księgi wieczystej
1.	Strzelin	17	10/24	24 m ²	Bp 0,0024 ha	47MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	3 900,00 zł - WR1T/00016359/4 <u>Uwagi:</u> Dojazd do drogi publicznej przez działkę nr 10/41 AM17

1. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **17 sierpnia 2016 r. Do tego dnia uczestnik przetargu powinien wpłacić wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej działki (kolumna 8).** Wadium wpłaca się w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gospodarczego Banku Spółdzielczego nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.
2. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu.
5. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
6. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
8. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.
9. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054, z późn. zm.).

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.
**Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa
Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 44, II piętro)
tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.**