

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 53/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 21 marca 2016 r.

WYKAZ
na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ² Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Wolności 17 lokal nr 1A	Dz.76/3 AM 11 pow. 353 m ² WR1T/00024946/5	96217,00 zł bonifikata 85 % 14433,00 zł	20,89% 6041,00 zł bonifikata 85 %	227,00	60,40 zł	51,72 m ² piwnica-18,30 m ² wspólne we i przedpokój	Najemca
2	Strzelin ul. Wolności 17 Lokal nr 1B	Dz.76/3 AM 11 pow.353 m ² WR1T/00024946/5	82260,00 zł bonifikata 85 % 12339,00 zł	17,81% 5150,00 zł bonifikata 85 %	193,00 zł	51,50 zł	44,21 m ² piwnica-14,71 m ² wspólne we i przedpokój	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 22 marca 2016 r. do dnia 12 kwietnia 2016 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć