

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 31/2016.....
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 04 stycznia 2016 r.

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. Stanisława Dubois 14 lokal mieszkalny nr 1	Dz.147/1 AM 4 Pow.136 m ² KW WR1T/00021772/3	83 756,00 zł bonifikata 85% 12 563,00 zł	Udział 15,50 % 2 136,00 zł bonifikata 85%- 320,00 zł	34,80 m ² -	Najemca
2	Strzelin ul. Rybna 1B lokal mieszkalny nr 3	Dz. 38/7 AM 16 Pow. 150 m ² KW WR1T/00018958/3	132 314,00 bonifikata 90% 13 231,00 zł	Udział 16,46% 2 806,00 bonifikata 90% 281,00 zł	49,70 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 08 stycznia 2016 r. do dnia 29 stycznia 2016 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk