

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia nr 262/2015  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 14 grudnia 2015 r.

### WYKAZ

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup> Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Wrocławska 47 lokal nr 2	Dz. 155,154, 115/2 AM 4 łączna pow. 1098 m <sup>2</sup> WR1T/00020366/7	91 744,00 zł bonifikata 85 % 13 762,00 zł	Udział 8,94 % 9 945,00 zł bonifikata 85 %	224,00 zł	99,50 zł	41,20 m <sup>2</sup>	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 18 grudnia 2015 r. do dnia 08 stycznia 2016 r.

BURMISTRZ  
Dorota Pawluk