

OGŁOSZENIE
o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem, stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w Strzelinie przy ul. Michałkiewicza.

Pierwszy przetarg ustny ograniczony dla właściciela garażu wybudowanego z własnych środków znajdującego się na przedmiotowej działce odbędzie się dnia **22 grudnia 2015 r.** o godz. 12⁰⁰ w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.

Lp.	Położenie	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p. „STRZELIN-ZĄBKOWICKA	Wartość nieruchomości w zł - Nr księgi wieczystej
1.	Strzelin ul. Michałkiewicza	28	1/3	60	11MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	5 960,00 zł netto - WR1T/00018479/5

1. Pierwszy przetarg ograniczony odbędzie się dnia **22 grudnia 2015 r.** o godz. 12⁰⁰ w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.
2. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **17 grudnia 2015 r.** **Do tego dnia uczestnik powinien wpłacić wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej działki, (tj. 1 192,00 zł), której jest najemcą. Wadium wpłaca się w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gospodarczego Banku Spółdzielczego nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.**
3. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
7. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
8. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
9. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.
10. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054, z późn. zm.).

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.
Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa
Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 44, II piętro)
tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.