

OGŁOSZENIE

Kierownika Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie z dnia 19 czerwca 2013 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmian.) Kierownik CUKiT w Strzelinie ogłasza wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu nieograniczonego na czas oznaczony, stanowiących własność Gminy Strzelin położonych na terenie miasta Strzelina zarządzanych przez Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie.

Lp.	Lokalizacja lokalu użytkowego	Oznaczenie nieruchomości w/g katastru i księgi wieczystej	Pow. użytkowa lokalu/ obiektu	Sposób zagospodarowania/ przeznaczenie lokalu/obiektu	Opłaty z tytułu najmu lokalu	Okres obowiązywania umowy najmu	Tryb przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Strzelinie ul. Mickiewicza Nr 8 Lokal Nr 3 Wejście II parter	KW 20562 działka Nr 17 AM 12 obręb Strzelin o pow. 2242 m ²	15,10 m ² składaj. się 1 pomiesz.	- lokal biurowy	- wadium w przetargu w wysokości 1.000,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej i ewentualnie czynszu najmu), - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca i ewentualne opłaty eksploatacyjne za korzystanie z mediów itp., - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej lokalu - 15,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł, - podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina.	okres najmu lokalu 3 lat	przetarg nieograniczony ustny (licytacja)
2.	Strzelinie ul. Mickiewicza Nr 8a Oficyna Lokal Nr 9a Wejście III parter	KW 20562 działka Nr 17 AM 12 obręb Strzelin o pow. 2242 m ²	25,80 m ² składaj. się 3 pomiesz. + WC	- lokal biurowy	- wadium w przetargu w wysokości 1.000,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej i ewentualnie czynszu najmu), - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca i ewentualne opłaty eksploatacyjne za korzystanie z mediów itp., - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej lo-	okres najmu lokalu 3 lat	przetarg nieograniczony ustny (licytacja)

					kalu - 15,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł, - podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina.		
--	--	--	--	--	---	--	--

1. Waloryzacja czynszu – raz w roku – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni w Monitorze Polskim.
2. Szczegółowych informacji dotyczących sposobu i trybu najmu w/w lokali udziela pracownik CUKiT Pan Michał Partyka w siedzibie Centrum przy ul. A. Mickiewicza Nr 8, tel. 071/7938555 lub 071/7938556 wew. 105.

CENTRUM USŁUG KOMUNALNYCH I TECHNICZNYCH
 ul. Mickiewicza nr 8
 57 100 STRZELIN
 tel. 071 79 38 556
 tel./fax 071 79 38 555
 NIP 914-153-58-07 Regon 020659321

KIEROWNIK
 CENTRUM USŁUG KOMUNALNYCH
 I TECHNICZNYCH

Kazimierz Sęga