

## Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

poddaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

nieruchomości gruntowych będących w użytkowaniu wieczystym  
Gminy Strzelin przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

*wykaz ogłasza się na okres 21 dni*

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr działki - KW</b>	<b>Przeznaczenie m.p.z.p. STRZELIN- OSIEDLE NA SKARPIE</b>	<b>Cena wywoławcza w zł netto - do ceny doliczony zostanie podatek 23% VAT</b>
1.	Strzelin ul. Staromiejska	<b>działka nr 68/5 AM 21</b> o pow.0,0035 ha - WR1T/00037521/4	A5MW/U – tereny zabudowy wielorodzinnej, usługowej, dopuszcza się zabudowę garażową w systemie szeregowym	6 050,00 zł
		<b>działka nr 68/6 AM 21</b> o pow.0,0035 ha - WR1T/00037521/4		6 050,00 zł
		<b>działka nr 68/7 AM 21</b> o pow.0,0026 ha - WR1T/00037521/4		4 494,00 zł
		<b>działka nr 68/8 AM 21</b> o pow.0,0035 ha - WR1T/00037521/4		6 050,00 zł
		<b>działka nr 68/9 AM 21</b> o pow.0,0035ha - WR1T/00037521/4		6 050,00 zł
		<b>działka nr 68/10 AM 21</b> o pow.0,0034 ha - WR1T/00037521/4		5 877,00 zł
		<b>działka nr 68/11 AM 21</b> o pow.0,0034 ha - WR1T/00037521/4		5 877,00 zł
		<b>działka nr 68/12 AM 21</b> o pow.0,0051 ha - WR1T/00037521/4		8 814,00 zł

Gmina Strzelin będzie zbywała prawo użytkowania wieczystego do przedmiotowych działek. Przyszły nabywca będzie miał obowiązek uiszczać należną opłatę roczną na rzecz Skarbu Państwa, w imieniu którego działa Starosta Strzeliński.

## **UWAGA:**

**Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;**
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie  
w dniu 12 czerwca 2012 r.