

O G Ł O S Z E N I E **o przetargu**

Ogłaszam I przetarg ustny ograniczony oddania w użytkowanie wieczyste na okres 49 lat dla dotychczasowych użytkowników wieczystych i ich następców prawnych przedmiotowej nieruchomości

Lp.	Położenie	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p. „STRZELIN-WROCŁAWSKA”	Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej w zł netto - Stawka pierwszej opłaty - Stawka procentowa opłaty z tytułu użytkowania wieczystego - Termin wnoszenia opłaty uż.wiecz. - Nr księgi wieczystej
1.	Strzelin ul. Słowackiego	4	87	547	Symbol – 04MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z urządzeniami towarzyszącymi.	53 502,00 zł netto - Stawka pierwszej opłaty wynosi 25% wartości gruntu - Stawka procentowa opłaty rocznej to 1% - Termin wnoszenia opłaty rocznej do 31 marca każdego roku - WR1T/00016924/6

- I przetarg ograniczony odbędzie się dnia **12 czerwca 2014 r.** o godz. 10⁰⁰ w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.
- Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **9 czerwca 2014 r.** Do tego dnia należy także wpłacić wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gospodarczego Banku Spółdzielczego nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.
- Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % wartości nieruchomości gruntowej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium wpłacone przez osoby, które wygrają przetarg zostanie zaliczone na poczet pierwszej opłaty.
- Należność stanowiąca 25% wartości gruntu osiągniętej w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
- Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
- Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.