

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Strzelin

przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie w m.p.z.p. dla wsi Gościęcice	Cena netto zł	Nr księgi wieczy stej	UWAGI
1.	GOŚCIECICE - AM 1	113/1	0,1448	RIVb-0,1448	29MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	72 139,00	WR1T/00 017013/4	Sprzedaż nieruchomości będzie odbywać się wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego po 1/4 w prawie do działek: nr 113/3 o pow. 1192 m ² oraz dz. 113/4 o pow. 263 m ² AM 1 Gościęcice stanowiące drogi wewnętrzne wartość dz. 113/3 oraz dz. 113/4 AM 1 Gościęcice wynosi 48 950,00 zł
2		113/2	0,1223	RIVb- 0,1223	29MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	58 362,00		
3		113/5	0,0830	RIVb – 0,0830	30MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	37 699,00		
4		113/6	0,1027	RIIIa - 0,0556 RIVb - 0,0471	30MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	36 233,00		

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.)
w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie,
która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli
złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed
dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu 08.08.2022r.**