

**UCHWAŁA NR IX/83/11
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 31 maja 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości na obszarze Miasta i Gminy Strzelina

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami),

Rada Miejska Strzelina uchwala , co następuje :

§ 1. 1. Określa się wzory formularzy na podatek od nieruchomości dla podatników będących:

- osobami fizycznymi –informacja,
- osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej, jednostkami organizacyjnymi Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostkami organizacyjnymi Lasów Państwowych - deklaracja.

2. Wzory formularzy stanowią kolejno załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Tracą moc uchwały : Nr XXXI/269/04 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości na obszarze Miasta i Gminy Strzelin (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2004 roku Nr 253, poz. 4286) oraz Nr XLIV/404/05 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/269/04 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości na obszarze Miasta i Gminy Strzelin (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 roku Nr 259, poz. 4516).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
(Rady Miejskiej Strzelina)

Zdzisław Rataj

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację (NIP)

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej Strzelina
Nr IX/83/11 z dnia 31.05.2011r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

NA

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin Adres : Urząd Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Żąbkowicka 11, 57-100 Strzelin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! W przypadku kilku nieruchomości wyszczególnić dołączając odrębnie sporządzony załącznik)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! W przypadku kilku KW itp. przynależnej do kilku nieruchomości wyszczególnić je dołączając odrębnie sporządzony załącznik)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia

9. Numer PESEL/REGON

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy i poczta	18. Urząd Skarbowy

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (UWAGA ! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

1. mieszkalnych - ogółem	23. m ²
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. m ² m ² m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. m ² m ² m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem , w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m ² m ² m ²
5. pozostałych ogółem , w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m ² m ² m ²

D.3 BUDOWLE (związane z działalnością gospodarczą nie będące budynkami)

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	28.
-----------------------------------------------------------------------------	--------------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

E.1. ZWOLNIENIA USTAWOWE

WYSZCZEGÓLNIENIE	PODSTAWA OPODATKOWANIA (m ² , zł)	PRZEPIS PRAWA –z jakiego tytułu występuje zwolnienie

E.2. ZWOLNIENIA UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ STRZELINA

WYSZCZEGÓLNIENIE	PODSTAWA OPODATKOWANIA (m ² , zł)	PRZEPIS PRAWA –z jakiego tytułu występuje zwolnienie

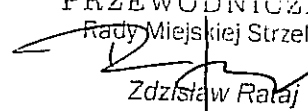
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

29. Imię	30. Nazwisko
31. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	32. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

33. Uwagi organu podatkowego	
34. Identyfikator przyjmującego formularz	35. Data i podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina

Zdzisław Rataj

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację (NIP)

Załącznik Nr 2
 do Uchwały Rady Miejskiej Strzelina
 Nr IX/83/11 z dnia 31.05.2011 r.

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami mi nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. **Termin składania:** Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin Adres : Urząd Miasta i Gminy w Strzelin, ul. Żabkowicka 11, 57-100 Strzelin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! W przypadku kilku nieruchomości wyszczególnić je dołączając odrębnie sporządzony załącznik)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! W przypadku kilku KW itp przynależnej do kilku nieruchomości wyszczególnić je dołączając odrębnie sporządzony załącznik)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy i nazwa poczty	19. Urząd Skarbowy

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej Strzelina w zł,gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	----------------------------------------------------------------------	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.

3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	--------------	--------------

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (UWAGA ! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

1. mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32.
w tym:	33. m ²	34.	35.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	36. m ²	37.	38.
w tym:	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	39. m ²	40.	41.
w tym:	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,	42. m ²	43.	44.
w tym:	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m ²	46.	47.
w tym:	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....

D.3 BUDOWLE (związane z dział. gospodarczą nie będące budynkami)

1. budowle (w zł) (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49.	50.
-------------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	51.
Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)**	.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

F.1. ZWOLNIENIA USTAWOWE

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka	Kwota zwolniona	Przepis prawa (ustawa, art., §...)
1	Budynki mieszkalne				
2	Budynki pozostałe				
3	Budynki zw. z dz.gosp				
4	Grunty pozostałe				
5	Grunty zw. z dz.gosp				
6	Budowle zw. z dz.gosp				
			RAZEM		X

F.1. ZWOLNIENIA UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ STRZELINA					
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka	Kwota zwolniona	Przepis prawa (nr uchwały, §...
1	Budynki mieszkalne				
2	Budynki pozostałe				
3	Budynki zw. z dz.gosp				
4	Grunty pozostałe				
5	Grunty zw. z dz.gosp				
6	Budowle zw. z dz.gosp				
RAZEM					X
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO					
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.					
52. Imię			53. Nazwisko		
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)			55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
56. Osoba odpowiedzialna za prawidłowe obliczenie podatku (imię i nazwisko) tel .kontaktowy			57. Podpis księgowego		
H. KLAUZULA					
Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2002 roku Nr 110, poz. 968 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.					
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
58. Data wpływu deklaracji			59. W wyniku wstępnej kontroli przypada : do przypisu zł. do odpisu zł.		
60. Pieczęć Urzędu			61. Uwagi organu podatkowego		
62. Identyfikator przyjmującego formularz			63. Data i podpis przyjmującego formularz		

****Zgodnie z art. 63§1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jedn..Dz.U.z 2005 roku Nr 8, poz. 60 ze zm.)” podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prologacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszących mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszących 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych”**

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina
Zdzisław Rataj