

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

poddaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 49 lat w trybie przetargu ograniczonego dla dotychczasowych użytkowników wieczystych i ich następców prawnych.

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Lp.	Położenie	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p. STRZELIN-WROCŁAWSKA	Wartość nieruchomości netto w zł - Nr księgi wieczystej - Stawka pierwszej opłaty - stawka procentowa opłaty z tytułu użytkowania wieczystego - Termin wnoszenia opłaty - Wartość budynku według art. 31 i 33 ust. 2 ugn
1	Strzelin	4	129	359	SYMBOL 08MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z urządzeniami towarzyszącymi	30 410,89 zł - WR1T/00002122/3 - Stawka pierwszej opłaty wynosi 25% wartości gruntu - Stawka procentowa opłaty rocznej to 1% wartości gruntu - Termin wnoszenia opłaty rocznej do 31 marca każdego roku Wartość budynku na dzień 14.10.2014 r. wynosi 157 500,00 zł oraz na dzień 9.03.2010 r.

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu 18 listopada 2014 r.**