

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 28 lutego 2014 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu		nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku	w m ²	Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. T. Kościuszki 42 lokal nr 5	Dz. 77, 14/13, 9/6 AM 16 Pow. 578 m ²	117 734,00 zł bonifikata 85 % 17 660,00 zł	Udział 9,48% 5 719,00 zł bonifikata 85 %	1 430,00 zł	57,20 zł	49,45 m ²	18,03 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 28 lutego 2014 r. do dnia 21 marca 2014 r.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY STRZELIN
Jolanta Grondys
Zastępca Burmistrza