

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr 143/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 31. Lipca 2013 r.

WYKAZ

Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

| L.p | Polożenie nieruchomości | Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW | Cena lokalu | Wartość ułamkowej części gruntu | Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego | | Powierzchnia lokalu w m ² | nabywca |
|-----|--------------------------------------|--|--|---|---|--|--------------------------------------|---------|
| | | | | | Pierwsza opłata 25% | Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku | | |
| 1. | Strzelin, ul. Młynarska 4 lokal nr 5 | Dz. 83 AM 16 Pow.282 m ² KW WR1T/ 00015618/1 | 106 451,00 zł bonifikata 85 % 15 968,00 zł | Udział 8,35 % 2 170,00 zł bonifikata 85 % | 81,00 zł | 21,70 zł | 46,60 m ² | Najemca |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 01 sierpnia 2013 r.do dnia 22 sierpnia 2013 r.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY STRZELIN

Jolanta Grondys
Zastępca Burmistrza